

# الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية سكيكدة

اللجنة الولائية المكلفة باقتراح

فتح و منع الشواطئ للسباحة.

إعلان عن نزيرة لمنع حق الامتياز  
للاستعمال و الاستغلال السياحيين للشواطئ

تطبيقا لأحكام القانون 03-02 المؤرخ في 17/02/2003 المحدد للقواعد العامة للاستعمال و الاستغلال السياحيين للشواطئ وكذا أحكام المرسوم التنفيذي 04-274 المؤرخ في 05/10/2004 المحدد لشروط وكيفيات الاستغلال السياحي للشواطئ المفتوحة للسباحة وبمقتضى القرار الوزاري المشترك المؤرخ في 18/05/2006 المحدد لنموذج الاتفاقية و دفتر الشروط المتعلقة بامتياز الاستغلال السياحي للشواطئ المفتوحة للسباحة لمدة 05 سنوات تخص الحصص المبينة في الجدول :

| البلدية | الشاطئ ( الموقع ) | رقم<br>الحصة | المساحة             | السعر الإفتتاحي |
|---------|-------------------|--------------|---------------------|-----------------|
|         |                   | 01           | 5000 م <sup>2</sup> |                 |
|         |                   |              |                     |                 |
|         |                   |              |                     |                 |
|         |                   |              |                     |                 |

ملاحظة: الجزء من الشاطئ + حظيرة السيارات يمثلان حصة واحدة.

فعلى الراغبين في هذه المزايدة الاتصال بمديرية السياحة لولاية سكيكدة الكائن مقرها (ساحة 17/10/1961)

بجوار فندق السلام- سكيكدة و ذلك لسحب دفتر الشروط :

يتضمن ملف المشاركة الوثائق التالية:

- طلب المشاركة في المزايدة.

- العرض المالي والتقني.

- وصل سحب دفتر الشروط.
- نسخة من السجل التجاري.
- مستخرج الضرائب مصفى.
- شهادة تسوية الحالة تجاه **CACOBATH,CNAS,CASNOS**.
- مستخرج السواق العدلية رقم **03** لا تتعدى **03** اشهر.
- شهادة التأهيل والكفاءة المهنية.
- صك بنكي مصادق عليه بقيمة **3/1** من السعر الافتتاحي للحصة.

ترسل العروض في ظرف مزدوج مغلق يحمل عبارة "لا يفتح" إلى السيد رئيس اللجنة الولائية لولاية سكيكدة- مزايمة امتياز الشواطئ.

حدد آخر أجل لإيداع العروض بعد **10** أيام ابتداء من يوم أول ظهور الإعلان بالجرائد الوطنية.

سيتم فتح الأظرفة في جلسة علنية وذلك في آخر يوم لإيداع الملفات.

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**

**WILAYA DE SKIKDA**

COMMISSION de WILAYA CHARGEE  
DE L'OUVERTURE ET DE L'INTERDICTION  
DES PLAGES A LA BAIGNADE

**Avis aux enchères pour octroi du droit  
À l'usage et l'exploitation touristique  
Des plages**

Conformément aux dispositions de la loi N°02/03 du 17/02/2003 fixant les règles générales de l'utilisation et de l'exploitation touristiques des plages, et conformément aux dispositions du décret exécutif 274/04 du 05/09/2004 déterminant les conditions et les modalités d'exploitation des plages ouvertes à la baignade, vu l'arrêté interministeriel du 18/05/2006 fixant le type de la convention et le cahier des charges relatif aux concessions et de l'exploitation touristiques des plages autorisées à la baignade, la commission de la wilaya chargée de l'ouverture et de l'interdiction des plages à la baignade lance un avis aux enchères ouvert pour l'octroi au droit à l'usage et à l'exploitation touristique des plages et ce pour la durée de cinq (05) années.

**Les lots sont désignés comme suit :**

| COMMUNE | PLAGE | N °<br>DU LOT | SUPERFICIE<br>DE LA<br>PLAGE | PRIX<br>D'OUVERTURE<br>ANNUEL DA |
|---------|-------|---------------|------------------------------|----------------------------------|
|         |       | 01            | 5000 m <sup>2</sup>          |                                  |
|         |       |               |                              |                                  |
|         |       |               |                              |                                  |

**Observation :** Une partie de la plage + le parking des voitures représentent un seul lot.  
Toute personne désirant participer à l'enchère doit se rapprocher de la direction du tourisme de la wilaya de SKIKDA sise à la place du 17/10/1961 ,à proximité de l'hôtel Essalam - SKIKDA pour retirer le cahier des charges.

**Le dossier de participation comportera les pièces suivantes :**

- Une demande de participation.
- L'offre financière et l'offre technique.
- Un bon de retrait du cahier des charges.
- Une copie du registre de commerce.
- Extrait de rôle apuré.
- Attestation deb mise à jour vis-à-vis de CNAS-CASNOS-CACOBATH.

- Extrait du casier judiciaire N°03 moins de 03 mois.
- Attestation de qualification et de classification professionnelle.
- Un chèque bancaire authentifié d'une valeur de 1/3 du prix d'ouverture du lot.

Les offres doivent parvenir sous double pli fermé portant la mention

« À ne pas ouvrir »

A Mr / le président de la commission de wilaya de SKIKDA.

Adjudication....des plages.

La date limite de dépôt des offres est fixée à dix (10) jours .à compter de la première parution du présent avis dans la presse nationale.

**L'ouverture des plis se fera en séance publique le dernier jour de dépôt des dossiers.**